



Деловая неделя в Гонконге: **ФЭН-ШУЙ** или **Архитектура на службе финансового успеха...**

Гонконг — город небоскребов. Здесь даже муниципальное жилье строят по 40-50 этажей и выше. По количеству высотных зданий Гонконг обогнал Нью-Йорк и вышел на первое место в мире. 35 высоток в этой крупнейшей метрополии Юго-Восточной Азии зашкаливают за 200 м, более 50-ти превышают отметку в 160 м. Гонконг — финансовый центр всего макрорегиона. Большую часть высотных гигантов мегаполиса занимают банки, торговые центры, офисы крупных компаний. Практически все они построены с соблюдением древних правил китайской геомантии, называемой фэн-шуй. Местное население считает, что "правильный фэн-шуй" обеспечивает здоровье и процветание владельцев и пользователей построек, способствует прибыли предприятия, благоприятно влияет на окружающую психологическую атмосферу.



Компания **Brickstudio A. Ltd** организует деловую неделю "**Архитектура на службе финансового успеха**", в Гонконге (КНР), во время которой наши клиенты смогут ознакомиться с местной культурой высотного строительства, а также с началами науки фэн-шуй как своеобразного тайного кода китайской архитектуры. Пребывание в Гонконге предполагает встречи с представителями архитектурно-строительных компаний, специализированные экскурсии по городу, объектам высотного строительства и центрам международной финансовой жизни, а также посещение культурных достопримечательностей и интересных с точки зрения фэн-шуй мест. В нашей программе принимает участие ведущий русскоговорящий специалист по фэн-шуй, хорошо знакомый с особенностями гонконгского стиля.

Основные тематические направления:

- 1). Специфические особенности китайской архитектуры
- 2). Фэн-шуй как тайный код традиционной культуры возведения зданий в контексте окружающей среды
- 3). Высотное строительство
- 4). Строительство индивидуального жилья (высотное и малоэтажное)
- 5). Многофункциональные комплексы
- 6). Игровые и развлекательные комплексы (казино, парки аттракционов)
- 7). Глобальные транспортные коммуникации (аэропорт, железнодорожные станции, метро, автобаны, мосты, туннели)
- 8). Традиционная китайская архитектура (буддийские монастыри)
- 9). Ландшафтная архитектура (традиционная и современная)
- 10). Архитектурный дизайн (традиционный и современный)
- 11). Новейшие строительные технологии, материалы и средства "умного управления" объектами недвижимости
- 12). Особенности архитектурно-строительного бизнеса в свободной экономической зоне Гонконга
- 13). Градостроительная динамика Гонконга как витрины нового китайского капитализма
- 14). Макао - китайский Лас-Вегас (специфика особой территории с легальным игорным бизнесом)

Деловая программа:

В рамках деловой программы наши клиенты смогут получить представление, в частности, о следующих организациях, компаниях и объектах:



HK Trade Development Council – организация, способствующая развитию международного делового сотрудничества. Объединяет базирующиеся в Гонконге правительственные учреждения, деловые организации и компании различного профиля, в том числе архитектурные и строительные. Имеет филиалы в 40 странах мира.



DLN Architects & Engineers - одна из наиболее известных и многопрофильных архитектурно-строительных компаний в Азии. Основана в Гонконге в 1972 году, первоначальное название: **Dennis Lau & Ng Chun Man Architects & Engineering (H.K.) Ltd.** На ее счету десятки небоскребов, в том числе - высочайших в Гонконге. Компания специализируется на возведении офисов, торговых центров, гостиниц, казино, жилых комплексов, университетов, больниц, промышленных объектов. Помимо архитектурного дизайна, компания занимается городским планированием, проектным менеджментом, ландшафтной архитектурой.

Объекты осмотра и посещения объектов, реализованных при участии компании:
Готовые объекты: **Central Plaza** (офисный и религиозный центр, 374 м).
На стадии строительства: **Grand Waterfront** (высотный жилой комплекс), **The Grandiose** (высотный мультифункциональный комплекс), **Grand Lisboa** (высотный игорно-развлекательный комплекс в Макао)



Ove Arup & Partners Hong Kong Ltd. – гонконгский филиал глобальной корпорации Arup Group, объединяющей консалтинговых инженеров, планировщиков и проектных менеджеров. Фирма имеет 86 офисов в 37 странах Азии, Америки, Европы и Австралии, общее количество персонала превышает 9 тысяч человек. За 25 лет своего существования **Arup Hong Kong** добился статуса одной из лучших компаний в своей области, имея в качестве партнеров правительственные учреждения и частных инвесторов, в том числе ООН и Всемирный Банк.

Объекты осмотра и посещения, реализованные при участии компании:
Готовые объекты: **Central Plaza**, **Ctibank Plaza** (206 м). Небоскреб из двух башен (соединен с **Asia Pacific Finance Tower**), насыщенный сложной электроникой «умного управления». Архитектор: **Rocco Design Ltd.** Построен в 1992 г.
На стадии строительства: **One Island East Centre** (офисное здание в стиле модерн, 308 м)



Wong Tung & Partners – одна из крупнейших архитектурных компаний Гонконга. Основана в 1963 году. Имеет филиалы в Китае, США, Канаде, Австралии, Сингапуре, Таиланде и на Филиппинах. В составе компании трудится более 400 высококвалифицированных специалистов. Основная специализация: градостроительство и планирование, крупномасштабные жилые комплексы, многофункциональные коммерческие комплексы, торговые центры, гостиницы, больницы, объекты индустриального хайтека.

Объекты осмотра и посещения, реализованные при участии компании:
Гонконгский парк (1998). Проект отмечен рядом премий, в т. ч. Почетной наградой за достижения в градостроительном дизайне (1998). **Жилой микрорайон Ocean Shores** из 19-ти 50-этажных



зданий (2003). Специальная премия за дизайн **Азиатского Сообщества недвижимости и Всемирной Ассоциации китайских архитекторов** (2004)



RMJM – архитектурная компания, основана в 1956 году британскими архитекторами Робертом Мэтью и Стирратом Джонсоном-Маршалом. Имеет 15 офисов в странах Европы, Азии и Северной Америки. Компания специализируется на строительстве объектов в сфере образования, здравоохранения, а также коммерческих, промышленных, развлекательных, жилых и торговых комплексов.



Второй Международный Финансовый Центр (407 м). Самое высокое здание города. Архитектор: **Rocco Design Ltd.** Построено в 2003 году в стиле постмодернизма (сталь, стекло). 3 этажа подземных гаражей, 67 лифтов. В общий ансамбль Финансового центра входит несколько зданий, включая торговый комплекс и железнодорожную станцию. Общая стоимость проекта: 2,8 миллиарда US\$.

Стройка 118-этажного небоскреба **Международного Коммерческого Центра**. После завершения строительства в 2010 году, это будет самое высокое здание в городе и одно из высочайших в мире (484 м). Небоскреб возводится архитектурно-инженерной компанией **Wong and Ouyang (HK) Ltd.**, по собственному проекту (дизайн архитектурной студии **Kohn Pedersen Fox Associates**). Офисное здание в стиле позднего модернизма (сталь, стекло). Верхние 15 этажей здания будет занимать 6-звездочная гостиница «Ritz-Carlton».



Новый Банк Китая (367 м). Архитектор: **И. М. Пэй** (автор знаменитой стеклянной Пирамиды перед Лувром в Париже). Внешняя поверхность здания оформлена в виде множества треугольников, расположенных вокруг центральной оси. В зависимости от угла, под которым вы смотрите на здание, меняется световой эффект. Треугольная стеклянная крыша меняется по цвету в зависимости от времени дня. Вода в фэн-шуй — символ финансового успеха и процветания, поэтому внутри здания множество прудиков, водопадов и террасных садов. Поезд на смотровую площадку, с которой можно увидеть небоскребы в гавани.

Здание **Банковской корпорации Гонконга и Шанхая (HSBC)**. Архитектор: **Норман Фостер**. Этот 47-этажный небоскреб считается одним из самых высокотехнологичных в мире. Его официальное открытие состоялось в 1985 году в день, указанный геомантом. Фостер не знал фэн-шуй, поэтому его архитектурные планы подверглись существенным изменениям, на которых настаивали китайские заказчики. Был изменен фундамент здания, его архитектурная конструкция тоже проверялась мастером фэн-шуй и была изменена - десять металлических треугольников каркаса здания первоначально были направлены вершинами вниз, а по совету мастера их направили вершинами вверх, чтобы не ранить входящих людей и символизировать подъем энергии. На крыше Банковской корпорации Гонконга и Шанхая расположена конструкция, очень напоминающая пулемет и направленная в сторону Банка Китая. Обычно подобные меры защиты не афишируются, чтобы не было принято контрмер.



Exchange Square (188 м). Финансовый центр Гонконга. Комплекс деловых зданий из трех блоков, а также торговый центр **Forum**. В этом месте расположены **Гонконгская**

биржа — крупнейшая в Азии, а также представительства многих известных банков и юридических фирм. В саду комплекса стоит скульптура быка — символ роста стоимости ценных бумаг.



Жардин-Хаус (176 м). Архитектор: **Palmer & Turner**. В 1973 году, когда возводился этот дом, его по праву считали первым настоящим гонконгским небоскребом, и именно Жардин-хаус задал масштаб строительства на всем острове. В соответствии с фэн шуй, здание имеет неограниченный вид на гавань. Помимо высоты, здание необычно тем, что в нем абсолютно круглые окна. Архитектор использовал ассоциацию с круглым китайским бамбуком, но по фэн-шуй круг символизирует также круглые металлические деньги, поэтому неожиданно такие окна стали символом Гонконга и позже такой прием использовали во многих зданиях.



Казино **Grand Lisboa** (258 м) в **Макао** — крупнейшем региональном центре игорного бизнеса. Построено в 2008 году. Разработка и возведение осуществляются по проекту архитектурно-строительной компании **DLN-Architects & Engineers**. Архитекторы: **Dennis Lau & Ng Chun Man**. Казино также ведут конкурентную борьбу средствами фэн-шуй, что можно прочитать в облике многочисленных игорных заведений, обеспечивающих процветание этой бывшей португальской колонии рядом с Гонконгом. Участники и программы совершат путешествие в этот оазис игорного бизнеса на теплоходе. При желании можно будет испытать судьбу за игорным столом или в компании «одноруких бандитов» (игорные автоматы).

Международный аэропорт Гонконга (HKIA) — уникальный технологический объект. Его сооружение (открыт в 1998 г.) считается одной из крупнейших технических операций, когда-либо проведенных в истории строительства. Сумма проекта превысила 20 млрд. долларов. Аэропорт возведен на искусственном острове и занимает площадь в 12.48 km². Пятый по загруженности аэропорт в мире. Отмечен рядом международных призов как



Культурная программа:

Подъем на фуникулере на вершину пика **Виктория**. Это самая высокая точка острова, расположенная на высоте 400 метров над городом, откуда открывается прекрасная панорама на остров и гавань. В 1995 году, когда пик стал туристическим объектом, здесь было построено очень интересное нестандартное здание, вызывающее совершенно разные ассоциации. Оно напоминает и лодку, и птицу, парящую над землей, и распахнутые руки, и чашу для подношений богам или чашу, собирающую энергию.



Остров Лантау. Гонконгский архипелаг издавна облюбован буддистскими монахами, и на нем расположено более сотни буддистских монастырей. Монахи монастыря **По Линь** семь лет искали место, подходящее для размещения самой большой в мире статуи Будды, — и наконец остановили свой выбор на острове Лантау. Архитектор **Питер Энг Пин-кин** убедил монахов отказаться от обычной в подобных случаях практики делать основу из усиленного бетона, и сделать так, чтобы бронзовый слепок, собранный из множества секций, поддерживала стальная

структурная конструкция. Такой проект очень труден в исполнении, но он был принят. Особую тему представляет собой монастырская вегетарианская кухня, которую смогут отведать гости нашей программы.

Район Коулун. Посещение буддийского храма **Вонг Тай Син**, китайский **Сад добрых пожеланий**, квартал **предсказателей судьбы**, гонконгский центр-магазин **фэн-шуй**, хозяин которого делает лучшие в мире фэн-шуйные компасы. **Нефритовый рынок.** **Улица-музей**, на которой расположены антикварные магазины, в которых можно купить замечательные музейные и дорогие произведения китайского искусства.



Размещение в гостинице »[Metropark Causeway Bay](#)» (****) - 148 Tung Lo Wan Road, Causeway Bay, Hong Kong